

**Resumen de análisis de propuestas determinando la opinión del comité de apoyo
Para la adjudicación y fallo de los concursos de obra pública**

Dependencia Ejecutora: Secretaría de Infraestructura Sostenible
No de Licitación: SIS-RP-01/24-CP
Relativo a: **RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN DE EDIFICIO MADERERÍA LA VICTORIA PARA LA CASA DEL LIBRO DE MONTERREY (ZONA UNO), UBICADO EN CALZADA FRANCISCO I. MADERO ESQUINA CON CALLE RAMÓN CORONA, ZONA CENTRO, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN.**
Recursos: RECURSOS PROPIOS Y ESTATALES, EJERCICIO 2024
Monto Aprobado:
Incluye I.V.A. \$ 7,695,336.16
Localidad: Monterrey Nuevo León.

Modalidad
Convocatoria Pública ☒ ☐
Invitación Restringida ☐
Adjudicación Directa ☐
Tipo :
Nacional ☒ ☐
Internacional ☐

Origen de los Fondos
Otros ☐
Estatat ☐
Ramo 33 ☐
Propios ☐
Mezcla ☒

Fechas
Apertura técnica
6 de febrero de 2024 09:00 HRS
Apertura Económica
7 de febrero de 2024 09:00 HRS

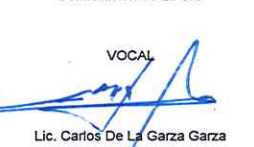
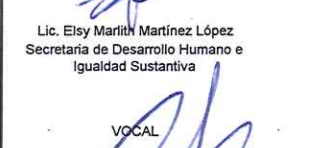
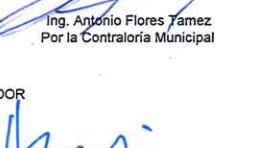
Tabla Comparativa de Proposiciones		
Solventes Tecnicamente y Economicamente		
Presupuesto Base \$		\$7,695,336.16
Participantes	Propuesta	
EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	Original	\$7,296,324.23
DESARROLADORA CAPSA, S.A. DE C.V.	Original	\$7,901,684.49
NIXE PROYECTOS, S. DE R.L. DE C.V.	Original	\$8,045,428.75

Recomendaciones de Fallo	
EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	
Fallo:	Importe del Fallo (Incluye I.V.A.)
	\$7,296,324.23
	(Siete millones doscientos noventa y seis mil trescientos veinticuatro pesos 23/100 M.N.)
Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Economica correspondiente)	
No hay propuestas rechazadas	

DICTAMEN

**Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo
De los concursos de Obra Pública**

Fecha de Comité 9 de febrero de 2024

COORDINADOR	SECRETARIO
	
M.I. Guillermo Hernández Ramírez Secretario de Infraestructura Sostenible	Ing. Rafael Tonchez Esquivilla Director de Planeación de Obras y Contratación de La SIS
VOCAL	VOCAL
	
C. Lorena Isabel Olivares Muñoz Por la Secretaría de Ayuntamiento	Lic. Carlos De La Garza Garza Por la Secretaría De Finanzas y Administración
VOCAL	VOCAL
	
Lic. Elsy Marilín Martínez López Secretaria de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva	Arq. Wbaldo Ruiz Orozco Por la Secretaría de Servicios Públicos
VOCAL	OBSERVADOR
	
Arq. César Eustorgio García Cavazos Director para la Gestión De Financiamiento Sostenible de La SIS	Ing. Antonio Flores Tamez Por la Contraloría Municipal
OBSERVADOR	OBSERVADOR
	
Arq. Juan Marcos Alaman Moreno Por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	
OBSERVADOR	OBSERVADOR
Por el Colegio de Arquitectos De Nuevo León	Por el Colegio de Ingenieros Civiles De Nuevo León

Observaciones:
Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):
A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnan como solventes
B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicará el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.